

ESTATAL



21 Reunión de Consejo Directivo Nacional

Se llevó a cabo la reunión del Consejo Directivo Nacional de CANADEVI, donde se abordaron temas clave para el desarrollo de la industria de la vivienda en México. Entre los puntos discutidos, destacó la necesidad de implementar políticas que faciliten el acceso a financiamiento para la adquisición de vivienda, así como la promoción de proyectos sostenibles que contribuyan a la mejora de la calidad de vida de las familias mexicanas. El encuentro contó con la participación de importantes figuras del sector y autoridades gubernamentales, quienes reiteraron su compromiso para impulsar el crecimiento del sector inmobiliario.

TIJUANA



1 Reunión CESPT - CANADEVI

Se llevó a cabo una reunión entre la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana (CESPT) y la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (CANADEVI). Para revisar los avances pendientes con cada desarrollador, durante la reunión, el director de la CESPT expresó su agradecimiento por la colaboración y el tiempo dedicado por los asistentes. Como parte de las actividades clave de la reunión, el director procedió a firmar los planos de varios desarrollos inmobiliarios, acto que fue acompañado por la entrega de las actas correspondientes. Con la firma de estos documentos, se formalizó el proceso de trabajo administrativo que se llevará con la finalidad de agilizar los procesos en la parte que les corresponda a ellos.



1 Reunión Mesa de Trabajo DAU |- Entrega Recepción de Fraccionamientos

Se llevó a cabo una importante reunión interna entre el DAU y los socios CANADEVI. El objetivo principal del encuentro fue revisar los avances en los proyectos en curso y discutir las estrategias a seguir trabajando con las pendientes identificadas en sesiones anteriores. Durante la reunión, los representantes de DAU expusieron detalladamente los progresos alcanzados, así como avances.



2 Reunión CMIC

Se llevó a cabo una reunión entre la CMIC y CANADEVI, con el propósito de revisar los avances en proyectos conjuntos y establecer estrategias de colaboración en el sector de la construcción y el desarrollo de vivienda. Durante la sesión, se abordaron temas clave como la optimización de recursos, la mejora de procesos constructivos y el fortalecimiento de alianzas público-privadas para impulsar el crecimiento del sector.

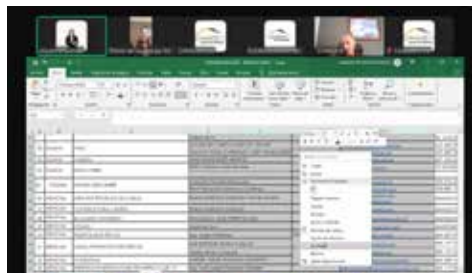
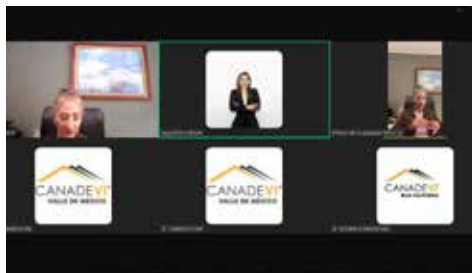


2 Reunión Consejo Directivo

Se llevó a cabo una reunión importante del Consejo Directivo de CANADEVI. Durante la reunión virtual se tocaron temas importantes para mejoras dentro del plan de trabajo.

Reunión Mesa de Trabajo DAU - Entrega Recepción de Fraccionamientos

Se dio seguimiento a las mesas de trabajo con DAU dentro de sus instalaciones, se convocó a reunión donde los temas vistos fueron la firma Convenio Entrega de Recepción de Fraccionamientos, donde participaron los titulares de cada empresa, dicha reunión fue coordinada por el Arq. Fernando Zamora.



5 Reunión CANADEVI BC - CANADEVI VALLE DE MÉXICO

Se realizó una reunión virtual donde se tocaron temas sobre un proyecto llamado encuentro de proveedores con la intención de afiliar un mayor número de proveedores.



6 Plática de Servicios XÉDIO

Se realizó una plática de servicios a nivel estado organizada por XÉDIO. Durante la sesión, se abordaron temas clave relacionados con la mejora y ampliación de los servicios estatales, así como estrategias para optimizar la atención ciudadana. El evento contó con la participación de varios expertos en la materia, quienes compartieron sus conocimientos y propuestas para fortalecer los servicios públicos.

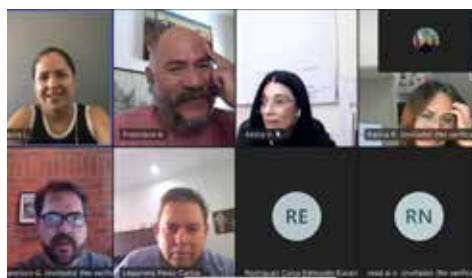


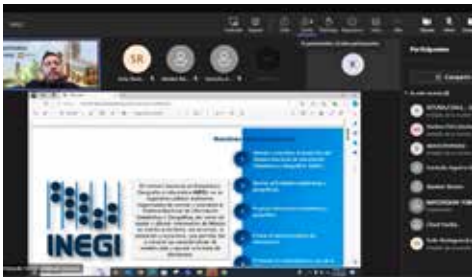
6 Reunión Arq. Rosa Velia López - XÉDIO

Se llevó a cabo una importante reunión con la arquitecta Rosa Velia López, en la que se discutieron diversos temas relacionados con la organización y gestión de proyectos profesionales dentro de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (CANADEVI). Durante el encuentro, se abordaron estrategias clave para mejorar la eficiencia en el desarrollo de proyectos inmobiliarios y de vivienda, así como la implementación de mejores prácticas que promuevan el crecimiento sostenible en este sector.

7 Reunión SIDURT - PEV

En una reunión reciente en Tijuana entre la Secretaría de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Reordenación Territorial (SIDURT) y el Programa de Espacios Verdes (PEV), se discutieron proyectos clave de infraestructura urbana y desarrollo sostenible para la ciudad. Se abordaron temas relacionados con la creación y mejoramiento de espacios públicos, así como la planificación de zonas verdes que contribuyan a una mejor calidad de vida para los residentes. Estos esfuerzos buscan mejorar la imagen urbana y fomentar el bienestar social.





7 Actualización de DENAU

Se llevó a cabo una reunión en la que se discutieron temas importantes relacionados con la actualización de DENAU. Durante el encuentro, se abordaron puntos clave sobre los avances recientes y las mejoras previstas en la plataforma. Además, se compartieron ideas y se revisaron los pasos siguientes para garantizar el correcto funcionamiento y la evolución de DENAU.



7 Informe de Gobierno

Se llevó a cabo el último Informe de Gobierno de Tijuana, presentado por la alcaldesa Montserrat Caballero. En este evento, la alcaldesa expuso los logros alcanzados durante su administración, destacando avances en seguridad, infraestructura y bienestar social. Entre los asistentes, se contó con la presencia de algunos de nuestros socios, quienes participaron activamente en las discusiones sobre el desarrollo y futuro de la ciudad.



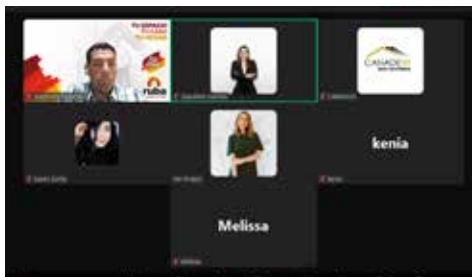
8 Reunión Entrega de Fraccionamientos DAU

Se llevó a cabo una reunión interna con DAU, en la que participaron los socios titulares de CANADEVI, y durante la misma se presentaron diversas soluciones para abordar los temas discutidos.



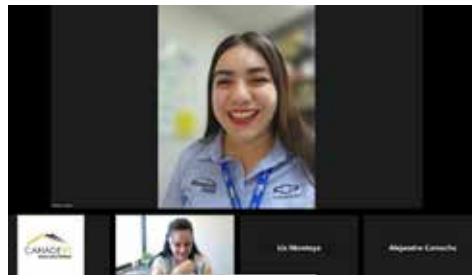
9 Reunión CESPT

Se realizó una reunión con los encargados de construcción de las áreas de CESPT donde se revisaron los avances de cada desarrollo, esta dinámica de trabajo ha permitido ir avanzando de manera más rápida en los procesos de cada desarrollador.



13 Reunión Mesa de Trabajo MKT - Vive Tu Zona

Se celebró una reunión de la Mesa de Trabajo de Marketing "Vive tu Zona". Durante esta reunión, se discutieron estrategias clave para impulsar el comercio y la visibilidad de las empresas locales en diversas zonas de la ciudad, con la finalidad de seguir impulsando la zona.



19 Presentación de Servicios Chevrolet

Se llevó a cabo la presentación oficial del nuevo socio proveedor de servicios de Chevrolet. Durante el evento, se destacaron las ventajas y mejoras que este nuevo acuerdo traerá para la atención al cliente y la optimización de los servicios automotrices. La incorporación de este socio refuerza el compromiso de Chevrolet con la calidad y la innovación en el mercado.



20 Reunión Punto Naranja

Se llevó a cabo una presentación por parte de IMMujer donde se presentó la labor que realizan en el programa de Punto Naranja y la intención es que CANADEVI forme parte de ese proyecto con la finalidad de que la cámara sea un espacio seguro para la mujer.



21 Reunión Mesa de Trabajo CANADEVI - DAU Entrega Recepción de Fraccionamientos

Se dio seguimiento a las mesas de trabajo con DAU dentro de sus instalaciones, se convocó a reunión donde los temas vistos fueron la firma Convenio Entrega de Recepción de Fraccionamientos, donde participaron los titulares de cada empresa, dicha reunión fue coordinada por el Arq. Fernando Zamora.



23 Reunión Mesa de Trabajo CANADEVI - CESPT

Se llevó a cabo una reunión en las instalaciones de CESPT, con la finalidad de revisar los avances que se tienen con cada desarrollador.



30 Reunión Consejo Directivo - Socios en Desarrollo

Se llevó a cabo la reunión del Consejo Directivo de CANADEVI Tijuana, donde se abordaron temas financieros, así como diversas votaciones la cual incluyó una comida para promover la convivencia y fortalecer las relaciones entre los asistentes. Como invitado especial, se contó con la presencia del director de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana (CESPT), quien participó en las discusiones sobre temas cruciales para la región.



5 Reunión de Consejo CCEE - Diálogo con la Presidenta Municipal, Claudia Josefina Agatón Muñiz

Por parte del sector empresarial se compartieron los siguientes temas de importancia para nuestro Municipio de Ensenada:

Clima de negocios para Ensenada, Infraestructura, Servicios Públicos, Mejora Regulatoria Reglamento de edificaciones Transparencia Seguridad Plan estatal de vivienda, PDUCE, MI Ciudad inteligente Turismo. Finanzas Públicas.

Sector empresarial participante: Canainpesca Baja california Consejo Agrícola De Baja California Ensenada EDC / Comisión de Promoción Económica de Ensenada Comité de Vinculación Escuela Empresa de Ensenada (COVEE) Canainpesca BC Canadevi Ensenada Consejo Consultivo Económico De Ensenada Coparmex Ensenada Canacintre Ensenada Índex Zona Costa BC Cice Ensenada Comice Ensenada AMPI Ensenada Canirac Ensenada Canacar Región Noroeste CANACO Ensenada Consejo de Desarrollo Económico de Ensenada.

29 Evento Privado Mesa de Seguridad CCEE



29 Plática SAHARA CAPITAL

Con la presencia de Salomón Saadia Bunsussen, director general, y Erick Santana Gutiérrez, asociado de desarrollo de negocios, se llevó a cabo la presentación de servicios de dicha empresa; como invitados estuvieron ENCASA, ECOHOGARES, ONNI, DISAIN, OVERLAND BIENES RAICES, REMAX LA COSTA REALTORS y JJ INVERSIONES.



31 Expo FERIA de Vivienda

La Expo FERIA de Vivienda en Ensenada reunió a desarrolladores, profesionales y el público en general, ofreciendo diversas opciones de vivienda, desde interés social hasta residenciales de alto nivel. El evento permitió conocer nuevas tendencias en construcción, financiamiento y soluciones sostenibles, además de brindar asesorías sobre créditos hipotecarios. La feria fue clave para impulsar el sector inmobiliario y fortalecer la economía local.

MEXICALI

5 Detalles Presentación SAHARA CAPITAL

Se llevó a cabo llamada telefónica con Erick Santana para agendar reunión-comida con los socios de CANADEVI Mexicali para la presentación de sus productos, fecha tentativa será el día 28 agosto a las 1:30 pm en restaurante Mochomos para su presentación, estando su director Salomón Saadia y el presidente el Lic. Raúl Grajeda.

5 Reporte Semanal

Se llevó a cabo el reporte semanal y newsletter del mes de julio de todas las actividades de CANADEVI Mexicali.



6 Reunión Ordinaria CCE

Se llevó a cabo Reunión Ordinaria del CCE de Mexicali donde los puntos a tratar fueron Seguridad en el Estado, reunión plenaria, estatus FIDEM, encuesta cámara y asociaciones, Fundación Empresarial Mexicali para policías, Proyecto apoyo MIP y MES y asuntos generales.

7 3er Informe de Gobierno

Se llevó a cabo el 3er informe de gobierno de la alcaldesa Norma Alicia Bustamante, don estuvieron presentes distintas entidades gubernamentales, consejo empresarial y asociaciones civiles quienes se dieron cita para escuchar dicho informe.



13 Invitación a Socios

Se mandó invitación a socios CANADEVI Mexicali para llevar a cabo la reunión-comida con los socios para la presentación de los productos de SAHARA CAPITAL, el día 28 agosto a las 1:30 pm en restaurante Mochomos, estando su director Salomón Saadia y nuestro presidente, el Lic. Raúl Grajeda y socios titulares de nuestra cámara.

14 COPLADEM

Se recibió oficio por parte de COPLADEM para asistir a una reunión extraordinaria del subcomité de planeación del desarrollo y movilidad urbana el día 20 de este mes en punto de las 10:00am.

15 IMIP

Se solicitó a los socios apoyo para la aportación de información solicitada por el IMIP para complementar la actualización del PDUCP que se está llevando a cabo por parte de dicha institución.



20 Reunión Subcomité de Planeación del Desarrollo y Movilidad Urbana

Reunión por zoom de los integrantes del subcomité de planeación del Desarrollo y Movilidad Urbana donde se vio la consulta ciudadana en relación a un cambio de uso de suelo en el Ejido Islas Agrarias, donde se llevará a cabo la justificación del cambio de uso de suelo con sus anexos cartográficos.

21 Recordatorio SAHARA CAPITAL

Se hizo un recordatorio de la reunión que se llevará a cabo el día 28 para la presentación del socio proveedor SAHARA CAPITAL en punto de las 13:30 horas en restaurante Mochomos invitando a los socios titulares de la Canadevi Mexicali.



22 Día del Bombero

Se estuvo presente en la celebración del día del bombero iniciando con una ceremonia religiosa en punto de las 10:00am en la Catedral de Nuestra Señora de Guadalupe concluyendo después en punto de las 12:00pm en el teatro Salvador Caldera Adame de la casa de la cultura.

23 IMIP

Se le recordó a cada titular sobre la información solicitada por el IMIP para la actualización de PDUCP, se les comentó que el día lunes se mandará la información para cumplir con lo solicitado.

26 IMIP

Solicitud de información a socios referente a la actualización del PDUCP que solicita la dirección del IMIP para complementar el estudio.

26 Reporte Semanal

Elaboración del reporte semanal de actividades ejecutadas en la semana del mes de agosto del 2024 para enviarlo a la dirección estatal de CANADEVI.

27 Recordatorio

Recordatorio a socios titulares para la reunión con Sahara Capital el día miércoles 28 en punto de la 1:30 hrs en restaurante Mochomos para la presentación del producto financiero.



28 Reunión Subcomité de Planeación del Desarrollo y Movilidad Urbana

Presentación de SAHARA CAPITAL en restaurante Mochomos estando presentes los titulares de Hogme, Edificaciones Ecológicas, Aria Life, Spinm, Urbi, Idu, Altitud 3, Ruba, Acxsa y el director y fundador salomón Saadia, Erick santana y Nelly Velasco de grupo SAHARA CAPITAL donde presentaron el producto financiero a los titulares quienes ofrecen un financiamiento estructurado manejando la línea III Infonavit, puente tradicional, mezzanine + deuda senior, capital de trabajo y oportunístico y estructurado presentando también los beneficios en línea III a desarrolladores y beneficios en línea II a derechohabientes.



19 Reunión Alcaldesa

La alcaldesa, Norma Bustamante, presentó su 2do Informe de Gobierno. Destacó logros en infraestructura, seguridad, desarrollo económico y bienestar social, resaltando inversiones en pavimentación, alumbrado y programas de seguridad. También subrayó el apoyo a pequeñas empresas y avances en salud y educación. Aunque recibió apoyo, se reconocen desafíos en la gestión del agua y movilidad urbana.