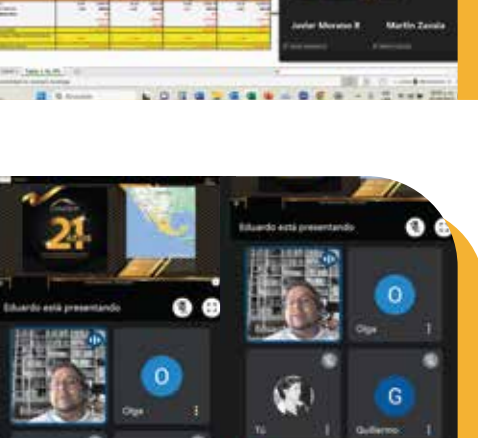
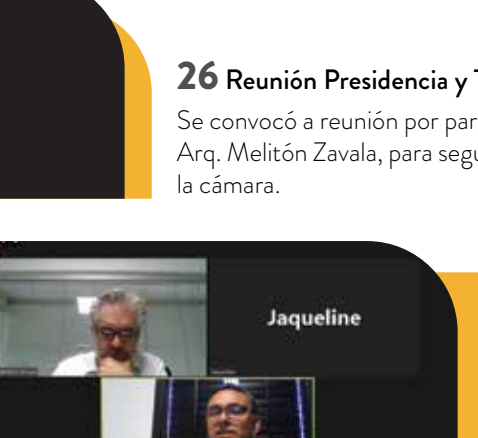


ESTATAL



7 Nueva Sede CANADEVI BC

Se convocó a reunión a todo el Consejo Directivo por parte de la directora estatal Lic. Jaqueline Galindo, para dar a conocer la propuesta y el presupuesto que se necesitará para el pago mensual de cada lugar, así como los gastos extras de habilitación en las propuestas presentadas para iniciar la operación de la cámara.



26 Capacitación de Gestor de Documentos

Se convocó por parte de la CANADEVI Nacional a todos los gerentes, directores y contadores con la finalidad de darles a conocer la nueva página denominada uso de gestor de documentos en donde se explicó el funcionamiento para su operatividad, en la cual participó la C.P. Elizabeth Guerrero.



26 Reunión Presidencia y Tesorería Estatal CANADEVI BC

Se convocó a reunión por parte de la Lic. Jaqueline Galindo a nuestro presidente estatal, LAE Raúl Grajeda Cerón y a nuestro tesorero estatal, Arq. Melitón Zavala, para seguimiento de la nueva oficina, revisión de cotizaciones de mobiliario y algunos temas de relación a la operatividad de la cámara.



26 Nueva Sede CANADEVI BC

En seguimiento al proceso de cambio de la nueva sede CANADEVI BC, se dio a conocer los presupuestos de los contratistas para los cambios necesarios en la nueva oficina, donde participaron los integrantes del Consejo Directivo de la Cámara y nuestra directora estatal, Lic. Jaqueline Galindo.



28 RUV Nacional

Se dio seguimiento al tema RUV, por parte de la cámara donde participó personal operativo con la intención de poder programar la siguiente capacitación para todos los gestores que requieran el servicio del RUV, la cual fue dirigida por nuestra vicepresidenta de Tijuana C.P. Yolanda Arroyo.



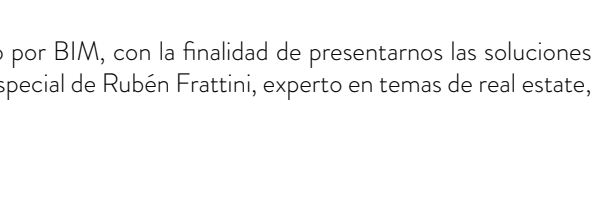
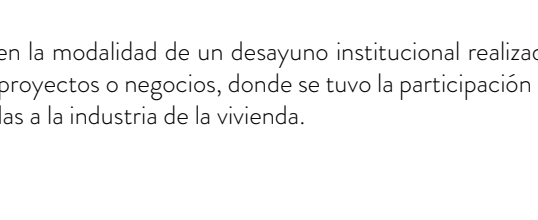
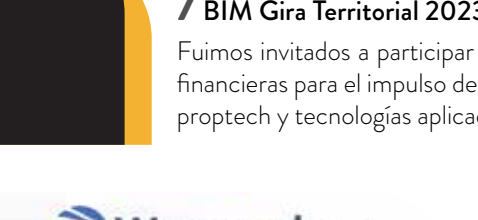
28 y 29 EXPO CONSTRUCCIÓN BAJA INTERNACIONAL 2023

Fuimos invitados a participar en la Expo Construcción Baja Internacional 2023, donde nos representó nuestro Presidente Estatal L.A.E. Raúl Grajeda Cerón, quien participó como integrante del panel titulado la "Iniciativa Privada en la Construcción de Ciudades".

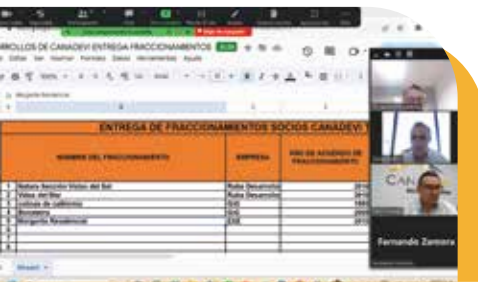


29 Consejo Directivo CANADEVI BC

Se llevó a cabo la reunión bimestral del Consejo Directivo de la Cámara con la intención de tocar temas de relevancia de cada ciudad, así como dar un informe de las actividades que ha tenido cada zona.



TIJUANA



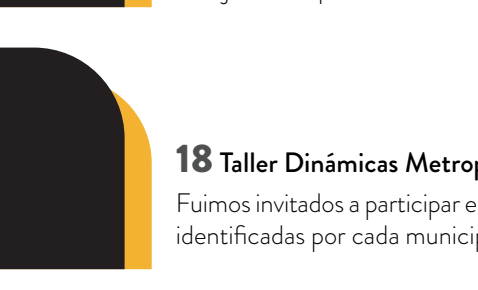
6 AMPI Realty Summit

Fuimos invitados a participar en el magno evento de AMPI denominado Tijuana Creciendo, donde se convocó a todos los socios CANADEVI de la ciudad de Tijuana y en el que participaron personal de cada desarrolladora.



7 BIM Gira Territorial 2023

Fuimos invitados a participar en la modalidad de un desayuno institucional realizado por BIM, con la finalidad de presentarnos las soluciones financieras para el impulso de proyectos o negocios, donde se tuvo la participación especial de Rubén Frattini, experto en temas de real estate, proptech y tecnologías aplicadas a la industria de la vivienda.



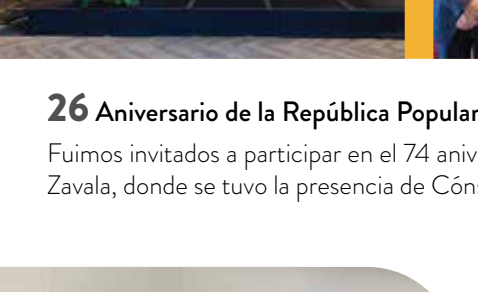
12 Presentación de Proveedor

Se dio seguimiento a la presentación del proveedor Gestión Hidráulica Integral, para mostrar los productos y costos de los micromedidores en cuanto a su tipo, estos aceptados y avalados por la CESPT, reunión dirigida por nuestra vicepresidenta de Tijuana Yolanda Arroyo, donde también asistió la Lic. Jaqueline Galindo, directora estatal de CANADEVI BC.



12 Comisión de Entrega Recepción de Fraccionamientos

Se convocó a reunión por parte del titular de dicha comisión Arq. Fernando Zamora, para dar seguimiento y reactivar la comisión de entrega y recepción de fraccionamientos en la ciudad de Tijuana, la cual tiene la finalidad de coordinar y agrupar los fraccionamientos que estén pendientes de entregar por parte de los desarrolladores y el estatus en que se encuentran actualmente para su seguimiento.



14 Reunión Jurídico - DAU - CANADEVI

Se convocó por parte de la Cámara a la DAU para dar seguimiento a los temas que se tienen pendiente de acuerdo al orden del día. Posteriormente se verificó la tramitación con los temas registrados en el DRIVE, donde participan los gestores de cada desarrollador así como nuestra directora estatal, Lic. Jaqueline Galindo.



14 Invitación CCE

Fuimos invitados a participar en una comida institucional con el Mtro. Luis Antonio Cañedo Angulo, Secretario de Desarrollo Económico de Tijuana Arq. Xavier Ibarra.



18 Taller Dinámicas Metropolitanas

Fuimos invitados a participar en el taller de Dinámicas Metropolitanas en la ciudad de Tijuana, con la finalidad de priorizar y validar las problemáticas identificadas por cada municipio con alcance metropolitano, donde fuimos representados por el Arq. Edmundo Rodríguez.



21 Consejo de Desarrollo Económico de Tijuana

Fuimos invitados a participar en una mesa de diálogo con funcionarios del Centro por la Propiedad Privada (CIPE) es un organismo afiliado a la U.S. Chamber of Commerce, fundado en 1983, que impulsa programas de desarrollo en la intersección de promoción democrática y desarrollo económico a nivel mundial. Tienen más de 300 proyectos y operan en más de 80 países alrededor del mundo, 13 de ellos en países de América Latina, donde nos representó el Arq. Xavier Ibarra, presidente de CANADEVI Tijuana.



21 Sesión de Consejo CCE

Fuimos invitados a participar a la reunión de Consejo Directivo del CCE Tijuana, donde se tocaron diversos temas de seguimiento en el sector empresarial, en la cual nos representó el Arq. Xavier Ibarra.



26 Aniversario de la República Popular de China

Fuimos invitados a participar en el 74 aniversario de la República Popular de China donde fuimos representados por nuestro Tesorero Estatal Arq. Melitón Zavala, donde se tuvo la presencia de Consules Generales de Honduras.



27 Taller INEGI

Se convocó por parte de la CANADEVI BC, a todos los socios de la cámara, así como a público en general al "TALLER MANEJO DE LA CARTOGRAFÍA DE TIJUANA", el cual consiste en diseñar estrategias para propuestas de nuevos desarrollos inmobiliarios, con la obtención de información geográfica, así como otros datos sociales y demográficos, incluyendo urbanos, para la toma de decisión de las mejores opciones geoespaciales para implementación de dichos desarrollos. Por otro lado, ayuda en el análisis geoespacial de los desarrollos inmobiliarios, ya concluidos, para análisis de su impacto en el entorno urbano, el cual fue coordinado por la Gerente de Comunicación, Lic. Rosina Reyna.



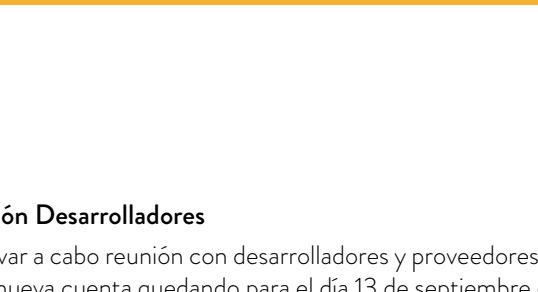
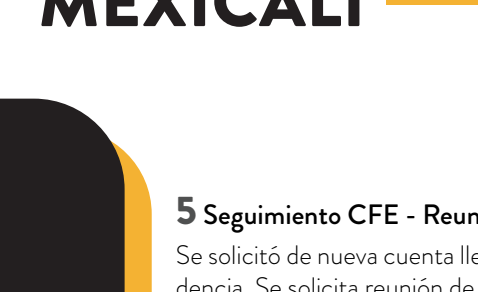
28 Sesión CEOTDU

Fuimos invitados a participar a la Tercera Sesión Extraordinaria del Consejo Estatal de Ordenamiento Territorial y de Desarrollo Urbano, donde se dieron a conocer los avances en proyectos y programas implementados por el estado en materia de desarrollo urbano, donde fuimos representados por el Arq. Xavier Ibarra.



28 Reunión DAU

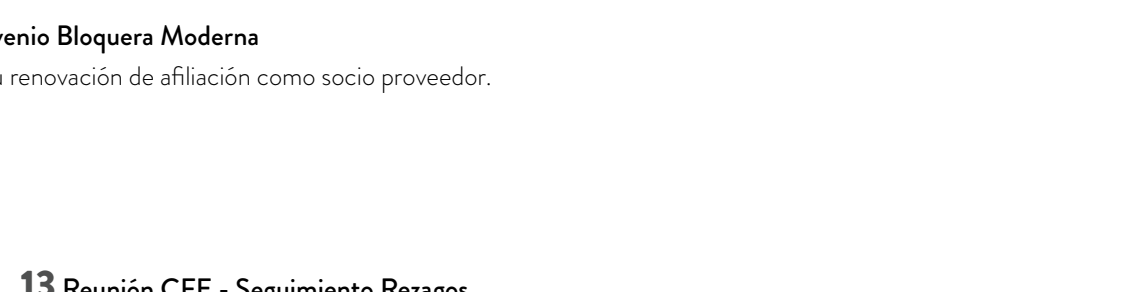
En seguimiento a los diversos trámites pendientes que se tienen con la DAU, se atendió el orden del día programado, así como la tramitación de los temas registrados en el Drive donde participaron los gestores de cada desarrolladora y nuestra directora estatal Lic. Jaqueline Galindo.



29 Socios en Desarrollo

Como cada mes se llevó a cabo la reunión mensual de los socios titulares de la ciudad de Tijuana, donde se dieron a conocer las actualizaciones de diversos temas que se tienen en relación al Ayuntamiento de Tijuana y los procesos en que se encuentran los trámites de las desarrolladoras.

ZONA COSTA



28 Comité de Turismo y Convenciones de Tijuana

Fuimos invitados a participar en el XXXII MÉRITO TURÍSTICO, con el objetivo de reconocer públicamente a aquellas personas y organizaciones que han aportado con su trabajo al que hacer turístico de la ciudad de Tijuana, donde fuimos representados por el presidente de Zona Costa Lic. Javier Moreno Rubio.

ENSENADA



6 Reunión CFE

Reunión en seguimiento a los acuerdos de reuniones periódicas para la ejecución del PEV y establecer puntos de acuerdo entre los desarrolladores, SIDURT y CFE.



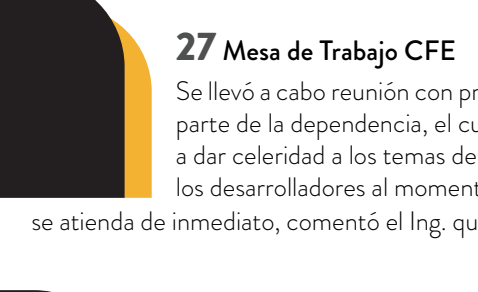
Reunión Gobierno del Estado

Reunión con el Gobierno del Estado, Mtra. Mayra Lazcano para impulsar el eje de autoproducción en Ensenada y San Quintín.



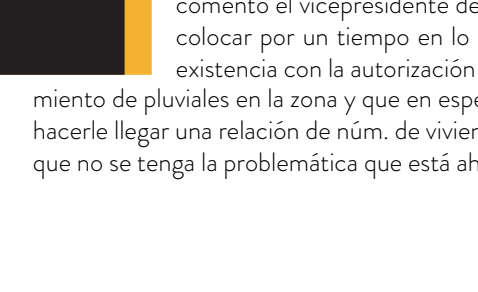
11 Reunión CCEE

Se convocó a cabo reunión con personal de CFE para dar seguimiento al atraso en las diferentes áreas de la dependencia estando presente el encargado Ing. Ricardo Yin superintendente de la zona, donde se nos comentó que le iba a dar claridad a los temas de mayor urgencia así como la encargada de suministro básico tomó nota de las quejas que el usuario presenta ante los desarrolladores al momento de ir a contratar el servicio a ventanilla, nos facilitaron los contactos de la dependencia para cualquier urgencia se atiende de inmediato, comentó el Ing. que con gusto se nos volverá a tender cada 15 días para retomar las reuniones con más frecuencia para ver avances.



17 Reunión Ejecutivo

Reunión con el Asesor Ejecutivo del XXIV Ayuntamiento de Ensenada Mtro. Carlos Ibarra y el Presidente de Canacintra Ensenada y Canadevi. Para tratar el tema de la firma del Convenio RUV, y la participación de Administración Urbana en el proceso de ejecución.



21 Reunión Comisión RUV - Infonavit - Ayuntamiento - SIDURT

Reunión con el objetivo de dar a conocer el enlace con Ayuntamiento, los pasos necesarios para la alta de el RUV y la parametrización de los trámites, mientras se concluye el proceso de firma del convenio.



27 Reunión Comisión Ventanilla Única del RUV

Por medio de orientación virtual, se llevó a cabo la capacitación para la parametrización y alta del ayuntamiento en el RUV.

MEXICALI

5 Seguimiento CFE - Reunión Desarrolladores

Se solicitó de nueva cuenta llevar a cabo reunión con desarrolladores y proveedores para ver la lista de rezago en las distintas áreas de la dependencia. Se solicita reunión de nueva cuenta quedando para el día 13 de septiembre del presente en las instalaciones de CFE.

6 Seguimiento Feria de Vivienda Mexicali en la Costa

Se está llevando a cabo la cotización en diferentes áreas para seleccionar el lugar para la realización de la Feria, coordinándose también con Infonavit para su participación en el evento.

7 Seguimiento Firma de Convenio Bloquera Moderna

Se concluyó de forma exitosa su renovación de afiliación como socio proveedor.

13 Reunión CFE - Seguimiento Rezagos

Se llevó a cabo reunión con personal de CFE para darle seguimiento al atraso en las diferentes áreas de la dependencia estando presente el encargado Ing. Ricardo Yin superintendente de la zona, donde se nos comentó que le iba a dar claridad a los temas de mayor urgencia así como la encargada de suministro básico tomó nota de las quejas que el usuario presenta ante los desarrolladores al momento de ir a contratar el servicio a ventanilla, nos facilitaron los contactos de la dependencia para cualquier urgencia se atiende de inmediato, comentó el Ing. que con gusto se nos volverá a tender cada 15 días para retomar las reuniones con más frecuencia para ver avances.

13 Reunión Infonavit - Recorrido Feria de Vivienda

Se llevó a cabo reunión con Infonavit y se realizó un recorrido para seleccionar el espacio para la Feria de Vivienda Mexicali en la Costa, donde se vieron varias opciones de espacios para llevar a cabo dicho evento en noviembre del año presente, al igual el listado de los participantes y ver temas de logística para el evento.

14 Sesión Ordinaria de Trabajo Comité Municipal de Forestación

Se llevó a cabo mesa de trabajo y presentación del proyecto lagunar en la zona sur de Mexicali, invitando al comité para que se sume con los trabajos tanto de proyecto como de ejecución para poder tener la primera etapa a corto plazo.

20 Reunión CMIC - Mesa de Trabajo

Se llevó a cabo reunión para el comunicado y avance de los trabajos o compromisos que se vieron la reunión pasada, donde se comentó sobre los trabajos de carpetado en algunas áreas industriales estando presente algunos desarrolladores industriales, obras públicas y el ayuntamiento de Mexicali, invitando a los asistentes que se siguiera participando con su aportación en el bacheo o construcción de algunas vialidades importantes dentro del área industrial.

21 Desayuno Empresarial Director CESP

Con la presencia del Director de CESP Armando Carrasco López, se llevó a cabo un desayuno invitando a todo el sector empresarial a la reunión donde se vieron las nuevas líneas de acción en la inversión pública, y el nuevo plan de trabajo y estrategias de construcción en conjunto con CMIC.

27 Mesa de Trabajo CFE

Se llevó a cabo reunión con proveedores eléctricos que atienden a los desarrolladores y algunos desarrolladores y el tema de pluvial calzada cety, donde comentó el vicepresidente de CANADEVI el Arq. Gabriel Sánchez, que no hay en existencia dichas cajas y medidores el cual solicita volver a colocar por un tiempo en lo que se abastece el material requerido por la CESP se coloquen las cajas negras y los medidores que hay en existencia con la autorización de la dependencia; así mismo la CESP comenta referente a los pluviales que ya hay un programa de mantenimiento de pluviales en la zona y que en específico el pluvial en mención se está llevando a mesas de trabajo para darle salida al pluvial en esa zona. Se acordó hacerlo llegar una relación de núm. de vivienda para el 2024 para poder llevar a cabo las licitaciones de los materiales tanto de cajas como de medidores para que no se tenga la problemática que está ahorrando en la dependencia.

27 Reunión CESP

Se llevó a cabo reunión con personal de CESP para ver temas de los medidores, cajas para las tomas y el tema de pluvial calzada cety, donde comentó el vicepresidente de CANADEVI el Arq. Gabriel Sánchez, que no hay en existencia dichas cajas y medidores el cual solicita volver a colocar por un tiempo en lo que se abastece el material requerido por la CESP se coloquen las cajas negras y los medidores que hay en existencia con la autorización de la dependencia; así mismo la CESP comenta referente a los pluviales que ya hay un programa de mantenimiento de pluviales en la zona y que en específico el pluvial en mención se está llevando a mesas de trabajo para darle salida al pluvial en esa zona. Se acordó hacerlo llegar una relación de núm. de vivienda para el 2024 para poder llevar a cabo las licitaciones de los materiales tanto de cajas como de medidores para que no se tenga la problemática que está ahorrando en la dependencia.

